

**ПОРЯДОК**  
**здійснення аналізу поточних цін на основні матеріали, вироби та**  
**обладнання при проектуванні об'єктів нового будівництва, реконструкції**  
**та капітального ремонту**

1. Цей Порядок розроблено відповідно до вимог Настанови з визначення вартості будівництва, затвердженої наказом Міністерства розвитку громад і територій України від 01.11.2021р. №281 «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві» (зі змінами).

2. Порядок визначає механізм здійснення аналізу поточних цін на основні матеріали вироби та обладнання по проєктах будівництва, які реалізуються департаментом міського господарства за рахунок коштів бюджету Вінницької міської територіальної громади та інших джерел фінансування, передбачених законодавством України.

3. З метою здійснення аналізу поточних цін на основні матеріали вироби та обладнання, відповідно до затвердженого переліку, уповноважена особа розміщує на зовнішньому сайті департаменту міського господарства оголошення про отримання комерційних пропозицій від виробників/постачальників на матеріали, вироби та обладнання згідно затвердженого переліку. Одночасно здійснює збір інформації від постачальників/виробників, використовуючи дані з різних інформаційних джерел (відкриті вебресурси, комерційні пропозиції постачальників/виробників, бази даних цін, друковані інформаційні довідники тощо).

4. За результатами отриманої інформації уповноважена особа формує порівняльну таблицю поточних цін на матеріали, вироби та обладнання не менше ніж від 3-х виробників/постачальників, за формою, згідно Додатку до Порядку, та здійснює аналіз цін шляхом порівняння їх вартісних показників. Результати проведеного аналізу з підтверджуючими документами (прайс -листи, комерційні пропозиції тощо) з визначенням середніх відпускних цін на матеріали, вироби та обладнання, надає керівнику департаменту міського господарства на погодження.

5. Проєктна організація, на стадії виготовлення проєктно-кошторисної документації по об'єктах нового будівництва, реконструкції, капітального ремонту, надає департаменту міського господарства на паперових носіях, завірений підписом керівника проєктної організації, попередній перелік основних матеріалів, виробів та обладнання з відповідними технічними характеристиками, які планує застосовувати в робочому проєкті.

6. Уповноважена особа співставляє наданий перелік основних матеріалів, виробів та обладнання із затвердженим переліком основних матеріалів, виробів та обладнання. У разі відсутності у затвердженому переліку

окремих матеріалів, виробів та обладнання вносить зміни та доповнення до затвердженого переліку та здійснює додатковий аналіз поточних цін протягом 20 робочих днів.

7. На стадії завершення виготовлення робочого проєкту проєктна організація надає департаменту міського господарства проєкт розділу «Підсумкова відомість ресурсів», для розгляду та узгодження рівня цін.

8. У разі, якщо передбачені робочим проєктом ціни на матеріали, вироби та обладнання не перевищують середнього рівня відпускних цін за проведеним департаментом міського господарства аналізом, робочий проєкт надається керівнику департаменту міського господарства на погодження.

9. У разі, якщо передбачені робочим проєктом ціни на матеріали, вироби та обладнання перевищують середній рівень відпускних цін за проведеним департаментом міського господарства аналізом цін, робочий проєкт повертається проєктній організації на доопрацювання з обґрунтуванням причин повернення. Після доопрацювання робочого проєкту, в частині коригування середнього рівня відпускних цін на матеріали, вироби та обладнання, робочий проєкт передається керівнику департаменту міського господарства на погодження.

**Директор департаменту**

**Роман ФУРМАН**